



## Quarteira - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

395 000 €

(EUR €)

### Apartamento T2 a 100m da praia

Localizado em Quarteira, este apartamento composto por dois quartos e duas casas de banho, 2 varandas sendo que uma delas é virada a sul, onde poderá desfrutar das belas tardes de sol do Algarve .

Cada divisão é inundada de luz natural que flui através das grandes janelas. Com uma área total de 100m<sup>2</sup>, esta propriedade é um refúgio acolhedor num edifício de 1994 em excelentes condições. O elevador faz com que a subida seja rápida e sem esforço, e a localização central permite-lhe chegar à praia a pé em apenas alguns minutos.

A energia certificada ainda está em processo de avaliação, mas não haverá falta de energia na sua vida, com uma ampla seleção de restaurantes delicie-se com uma variedade de pratos saborosos num raio de poucos metros.



**Pedro Henriques**

+351 911 701 515 <sup>2</sup>

pedro@lusitaniaproperties.pt

T +351 911 756 000 <sup>2</sup> · T +351 911 756 000 <sup>2</sup> · E info@lusitaniaproperties.pt

Rua Vasco da Gama , 55  
AMI 13419

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



LP 536

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



A Praia de Quarteira, a apenas 2 minutos de distância, oferece um refúgio tranquilo para relaxar e desfrutar do sol, enquanto o Jardim Joaquim Filipe Jonas, num passeio de 10 minutos, é um local sereno para um passeio relaxante. Farmácias a 2 minutos de distância e escolas num raio de 10 minutos tornam este local conveniente e dinâmico. Com paragens de autocarro a 5 minutos e supermercados a 2 minutos de distância, este apartamento oferece um estilo de vida descontraído e conveniente para moradores e visitantes.

Agende uma visita para conhecer este espaço encantador, pronto para se tornar o seu lar.

## Características da Propriedade

- Ano construção: 1994
- Vista Cidade
- Varanda
- Vistar Mar
- Elevador
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: Em curso
- Terraço
- Estacionamento Exterior
- Golfe : 5m
- Aeroporto : 20m
- IMI: 250
- Valor Condomínio: 545



**Pedro Henriques**

+351 911 701 515 <sup>2</sup>

pedro@lusitaniaproperties.pt

T +351 911 756 000 <sup>2</sup> · T +351 911 756 000 <sup>2</sup> · E [info@lusitaniaproperties.pt](mailto:info@lusitaniaproperties.pt)

Rua Vasco da Gama , 55  
AMI 13419

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)