



## Quarteira - Apartamento



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **135,75** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1** Garagem

**495 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T2 + T1 em Quarteira

Apartamentos T2+T1 a 250m da praia

Localizado em Quarteira, a apenas 250 metros da praia, e a curta distância a pé de todas as comodidades e serviços como supermercado, parque, ténis, restaurantes, pastelarias. Situado num rés-do-chão elevado, foi todo renovado, é composto por 2 apartamentos (totalmente independentes), sendo que o T1 conta com sala de estar/jantar com cozinha equipada em open space, 1 quarto com armários embutidos e casa de banho.

O T2 oferece sala de estar/jantar e cozinha equipada em open space, com muita arrumação (armários embutidos), 2 quartos com roupeiros embutidos, 1 casa de banho e um quarto interior. Equipados com vidros duplos, redes mosquiteiras e ar condicionado.



**Pedro Henriques**

+351 911 701 515 <sup>2</sup>  
pedro@lusitaniaproperties.pt

T +351 911 701 515 <sup>2</sup> · T +351911 756 000 <sup>2</sup> · E info@lusitaniaproperties.pt

Rua Vasco da Gama , 55  
AMI 13419

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Inclui 1 lugar de garagem na cave.

Aguardamos a sua visita.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha Equipada
- Varanda
- Localização central
- Terraço
- Golfe : 3 Kms
- IMI: 440
- Ano construção: 1991
- Vista Cidade
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: C
- Garagem
- Aeroporto : 20 Kms
- Valor Condomínio: 36,60



**Pedro Henriques**

+351 911 701 515 <sup>2</sup>

pedro@lusitaniaproperties.pt

T +351 911 701 515 <sup>2</sup> · T +351911 756 000 <sup>2</sup> · E [info@lusitaniaproperties.pt](mailto:info@lusitaniaproperties.pt)

Rua Vasco da Gama , 55  
AMI 13419

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)